

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЛЕНТА от 22 июля 2022 года

Новое в законодательстве, часто задаваемые вопросы в Центр оперативного консультирования

БУХГАЛТЕРУ

[Федеральный закон от 14.07.2022 N 321-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую НК РФ"](#)

ИТ-компаниям будет легче получить льготы: поправки в Налоговый кодекс приняты

Возможности: с 2022 года льготы для ИТ-отрасли распространили на большее число компаний – количественный критерий по доле ИТ-выручки, который позволяет получить налоговые льготы, снизился с 90% до 70%, а критерий по количеству сотрудников организаций (минимум 7 человек) для получения льгот исключен. Также перечень видов ИТ-деятельности, доходы от которой учитываются в ИТ-выручке и позволяют компании получать льготы, расширен. Кроме того, с 2023 года появятся новые основания для ускоренной амортизации ОС и НМА из единого реестра российского ПО и РЭП.

В рамках налогового маневра ИТ-компаниям с 2021 года были предоставлены [льготы](#) по страховым взносам, налогу на прибыль и НДС (Федеральный [закон](#) от 31.07.2020 N 265-ФЗ).

Федеральный закон от 14.07.2022 N 321-ФЗ внес поправки в НК РФ, которые расширяют число получателей льгот.

Критерий по численности сотрудников и выручке

Критерий **по количеству сотрудников** организаций для получения льгот исключен, чтобы малый бизнес смог претендовать на меры поддержки. До поправок численность сотрудников должна была составлять минимум [7 человек](#). Количественный критерий **по доле выручки**, который позволяет претендовать на налоговые льготы, снижен с 90% до 70%.

Перечень видов ИТ-деятельности, доходы от которой учитываются в ИТ-выручке и позволяют компании получать льготы, расширен.

Виды деятельности

Предусматривается, что [нулевая ставка налога на прибыль](#) в 2022–2024 годах (3% – для иных периодов) и [льготный тариф страховых взносов \(7,6%\)](#) распространяется в том числе на компании, получающие доходы от:

- [услуг](#) по доработке, внедрению и поддержке любого российского ПО;
- [продажи](#) онлайн-рекламы на своих платформах;
- [размещения](#) объявлений на классифайдах (Авито, Авто.ру и так далее);
- [предоставления](#) платного доступа к контенту, в том числе по подписке;
- оказания образовательных [услуг](#) с использованием онлайн-платформ;
- разработки и [продажи](#) российских программно-аппаратных комплексов.

При этом в перечне установлены [исключения](#), которые не позволят учитывать для применения налоговых льгот ИТ-услуги банков, брокеров, дилеров, служб такси и доставки, размещения объявлений о купле-продаже и пр.

Как [отмечает](#) Минцифры, все российские программно-аппаратные комплексы станут частью реестра российского ПО. В итоге компании, которые продают, разрабатывают, внедряют, обслуживают ПАКи, получают льготы.

Также благодаря новым поправкам компании, которые делают сервисы, зарабатывают на рекламе, подписках, смогут стать частью ИТ-отрасли. Кроме того, льготы смогут получать поставщики, которые предоставляют SaaS-решения через закрытые сети. Это позволит получить льготы всем, кто раньше не имел такой возможности.

Условия для получения льгот

Чтобы получить новые льготы, компании необходимо соответствовать следующим условиям:

- иметь аккредитацию в Минцифры России;
- использовать при оказании новых видов услуг (ABC, реклама, классифайды, EdTech) программные продукты, зарегистрированные в реестре ПО;
- доля профильной выручки должна составлять 70%.

Также установлены [особенности](#) определения доходов в целях применения указанных льгот в 2022 году. Вне зависимости от выполнения иных условий, установленных [п. 1.15 ст. 284](#) НК РФ (в ред. от 14.07.2022), **не смогут**

Бухгалтеру любой организации!

Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ

Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 321-ФЗ

Искомый документ будет первым в списке

		<p>воспользоваться льготами:</p> <ol style="list-style-type: none"> Компании, которые проведут реорганизации после 1 июля 2022 года или будут созданы в результате реорганизации (за исключением преобразования). Исключение будет касаться реорганизованных компаний, которые: <ul style="list-style-type: none"> получали льготу по налогу на прибыль до 1 июля 2022 года. Такие компании продолжают пользоваться льготным налогом на прибыль; получали льготу по страховым взносам в 2022 году. Они смогут получать эту льготу и дальше. Организации, в которых прямо и (или) косвенно участвует государство, и доля такого участия составляет не менее 50%, если не получали льготу по налогу на прибыль до 1 июля 2022 года и льготу по страховым взносам в 2022 году. До 1 августа 2022 года будет изменен порядок аккредитации ИТ-организаций для того, чтобы учесть изменения видов деятельности, отнесенных новым законом к ИТ-деятельности для целей получения льгот. <p>Большинство новых норм вступили в силу 14 июля 2022 года и распространяются на правоотношения с 1 января 2022 года.</p> <p>Среди других изменений:</p> <ul style="list-style-type: none"> С 1 января 2023 года установлены новые основания для ускоренной амортизации отдельных ОС и НМА. Так, организации смогут применять коэффициент не выше 3 по налогу на прибыль к следующим объектам: <ul style="list-style-type: none"> НМА в виде исключительных прав на программы для ЭВМ и базы данных из единого реестра российских программ. Эту льготу нельзя будет применять к НМА, срок полезного использования которых компании определяют самостоятельно; амортизируемые ОС из единого реестра российской радиоэлектронной продукции. <p>Как отмечают авторы поправок, ускорение амортизации российской РЭП и исключительных прав на российское ПО позволит не только снижать налоговую базу по налогу на прибыль организаций, но и стимулировать производство и приобретение такой продукции.</p> <ul style="list-style-type: none"> С 1 октября 2022 года скорректированы положения в части случаев, когда не применяется освобождение от НДС при передаче исключительных прав на программу для ЭВМ (базу данных) и прав на ее использование. <p>С указанными изменениями можно ознакомиться в Обзоре: "Закон с мерами поддержки ИТ-отрасли опубликован" (КонсультантПлюс, 2022).</p> <p>На заметку: об особенностях исчисления и уплаты налогов ИТ-компаниями можно узнать в записи семинара «Особенности исчисления и уплаты налогов ИТ-компаниями» от 7 июля 2022 года.</p>	
<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 323-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую НК РФ"</p>	<p>Новые антикризисные меры по НДС и акцизам</p>	<p>Возможности: в ответ на санкции с 2022 года расширяется перечень операций, освобождаемых от налогообложения НДС, а также операций, не облагаемых НДС или по которым применяется нулевая ставка налога.</p> <p>Риски: с 1 октября 2022 года российским компаниям, которые покупают электронные услуги у иностранных партнеров, снова нужно платить НДС за своих зарубежных поставщиков.</p> <p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 323-ФЗ в рамках первоочередных действий по обеспечению развития российской экономики в условиях внешнего санкционного давления внес поправки в часть 2 НК РФ. В частности, по НДС:</p> <ul style="list-style-type: none"> С 1 октября 2022 года возвращается обязанность по уплате «Налога на Google» <p>С IV квартала 2022 года в общем случае покупатели электронных услуг – организации и ИП, которые состоят на учете в налоговых органах, платят «налог на Google» (НДС с электронных услуг, которые оказывают иностранные компании покупателям в России через интернет или другую информационно-телекоммуникационную сеть) как налоговые агенты в порядке пп. 1, 2 ст. 161 НК РФ.</p> <p>Исключения:</p> <ul style="list-style-type: none"> электронные услуги оказаны иностранной организацией через ее обособленное подразделение, расположенное на территории РФ; электронные услуги оказаны иностранной организацией, состоящей на учете в налоговом органе в соответствии с п. 4.6 ст. 83 НК РФ; налог подлежит удержанию налоговым агентом – посредником (состоящим на учете в налоговом органе), осуществляющим расчеты непосредственно с покупателем электронных услуг. Посредник выставляет счета-фактуры не позднее пяти календарных дней месяца, следующего за истекшим кварталом, в котором получена оплата (частичная оплата) в счет электронных услуг. <p>ФНС России в Письме от 30.03.2022 N СД-4-3/3807@ «О налоге на добавленную стоимость» уже рекомендовала российским покупателям электронных услуг у иностранных фирм взять на себя функции налоговых агентов по НДС, то есть самостоятельно исчислять и уплачивать НДС в бюджет РФ. Подробнее об этом читайте в обзоре «Кто платит «налог на Google» с электронных услуг в условиях санкций» на нашем сайте.</p>	<p>Бухгалтеру любой организации!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 323-ФЗ</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

		<ul style="list-style-type: none"> • С 1 октября 2022 года расширяется перечень операций, освобождаемых от налогообложения НДС Освобождается от обложения НДС, в частности: <ul style="list-style-type: none"> – передача (реализация) налогоплательщиком – иностранной организацией (иностранной структурой без образования юрлица) физлицу, которое на 31 декабря 2021 года являлось ее контролирующим лицом или учредителем, имущества (кроме денежных средств) или имущественных прав, которые в 2022 году освобождены от НДС согласно п. 60.2 ст. 217 НК РФ. Эта льгота даст российским контролирующим лицам возможность перевести на себя активы иностранных структур без уплаты НДС такими КИК; – операции финансирования участия в кредите (займе) в денежной форме, включая проценты, а также уступка прав требований по соглашению о финансировании участия в кредите (займе). Речь о синдицированном кредите; – реализация обработанных природных алмазов Банком России и банками Банку России и банкам; – реализация (по 31 декабря 2023 года включительно) банками обработанных природных алмазов физлицам. Данная мера направлена на стимулирование спроса граждан на инвестиционные бриллианты. • В 2022 году расширяется перечень операций, по которым применяется ставка НДС 0% Ставка НДС 0% применяется при реализации, в частности: <ul style="list-style-type: none"> – с 1 января по 31 декабря 2022 года судов, принадлежащих на праве собственности российской лизинговой компании и зарегистрированных в Российском международном реестре судов, при условии представления в налоговые органы документов. – с 1 октября 2022 года необработанных и обработанных природных алмазов Государственному и региональным фондам драгметаллов и драгкамней, Банку России, банкам, а необработанных природных алмазов - еще и иным организациям. Льгота вводится для налогоплательщиков, осуществляющих добычу драгкамней. В отношении обработанных природных алмазов правило действует по 31 декабря 2023 г. включительно. Нулевая ставка применяется при условии представления в налоговые органы документов. • С 1 января 2022 года расширен перечень операций, не облагаемых НДС Не признается объектом обложения НДС, в частности, оказание населению услуг по подключению к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования физлиц, которые используют газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности. Обязательное условие – такие услуги оказываются населению бесплатно на основании актов Правительства РФ. «Входной» НДС, уплаченный налогоплательщиком при приобретении товаров (работ, услуг), имущественных прав для оказания таких услуг по социальной газификации, принимается к вычету. Восстанавливать его не нужно. Аналогичное правило действует в отношении «ввозного» НДС. Кроме того, определили ставки акцизов до 2025 года для некоторых товаров, к примеру, для спиртосодержащей продукции (акциз на этиловый спирт, произведенный из пищевого или непищевого сырья, составит в 2023 году 613 рублей за литр, в 2024 году – 638 рублей и в 2025 году – 664 рубля) и сигарет (например, акциз на электронные сигареты в 2023 году составит 64 рубля за штуку, в 2024 году – 67 рублей, в 2025 году – 70 рублей). В среднем ставки акцизов проиндексированы до 2025 года на 4-5%, несмотря на то, что прогнозный уровень инфляции выше. На заметку: на правовой онлайн-планерке для бухгалтера 25 июля 2022 года лектор в формате видео чек-листа расскажет о действиях, которые необходимо предпринять в связи с изменениями в налоговом законодательстве и судебной практике. 	
<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 323-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую НК РФ"</p>	<p>Новые антикризисные меры по налогу на прибыль</p>	<p>Возможности: созданы дополнительные налоговые условия для развития IT-отрасли, преференции по налогу на прибыль в области инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктур, налоговые послабления для кредитных организаций и многое другое с целью обеспечения развития российской экономики в условиях санкций. Федеральный закон от 14.07.2022 N 323-ФЗ в рамках первоочередных действий по обеспечению развития российской экономики в условиях внешнего санкционного давления внес поправки в часть 2 НК РФ. По налогу на прибыль, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> • С 1 января 2023 года расходы на российские программы и электронику можно учитывать с коэффициентом 1,5 Так, ст. 257 НК РФ дополнена положениями, что с применением коэффициента 1,5 при формировании первоначальной стоимости можно учитывать расходы на: <ul style="list-style-type: none"> – ОС, включенное в единый реестр российской радиоэлектронной продукции (РЭП), относящееся к сфере искусственного интеллекта; 	<p>Бухгалтеры организации на ОСН!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 323-ФЗ</p>

	<p>– НМА в виде исключительного права на российское программное обеспечение (ПО) для ЭВМ и баз данных, включенное в единый реестр, если оно относится к сфере искусственного интеллекта.</p> <p>В указанных реестрах должен быть специальный признак, что такие основные средства, программы для ЭВМ, базы данных относятся к сфере искусственного интеллекта.</p> <ul style="list-style-type: none"> • С 1 января 2023 года можно воспользоваться инвестиционным вычетом на российские программы и электронику <p>Размер инвестиционного налогового вычета не более 100 % суммы расходов на оплату:</p> <ul style="list-style-type: none"> – работ (услуг) по установке, тестированию, адаптации, модификации российских программ для ЭВМ и баз данных, включенных в единый реестр; – ОС, включенных в единый реестр российской РЭП; <p>Получить вычет можно при условии, что указанные затраты не учитывались в первоначальной стоимости НМА (если есть исключительные права) и ОС.</p> <p>Также получить инвестиционный налоговый вычет можно по расходам на обучение работников, обслуживающих указанные программы для ЭВМ и базы данных и (или) объекты ОС.</p> <p>Данная мера направлена на стимулирование импортозамещения и приобретение отечественного ПО, ПАК и компьютерного оборудования.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Расширен перечень доходов, не учитываемых при определении базы по налогу на прибыль <p>В частности, в перечень необлагаемых доходов включены:</p> <ul style="list-style-type: none"> – безвозмездно полученное из госказны РФ имущество (кроме денежных средств), предназначенное для использования в целях предупреждения и предотвращения распространения, а также диагностики и лечения COVID-19; – средства (иное имущество), полученные по долговым обязательствам, в том числе по синдицированным кредитам, а также средства (имущество), полученные в счет погашения таких обязательств; – прекращенные в 2022 году обязательства по договору займа (кредита), заключенному до 1 марта 2022 года с иностранным партнером, в случае принятия решения о прощении долга таким иностранным партнером, а также прекращенные обязательства по требованию, уступленному по таким договорам иностранному или российскому лицу до конца 2022 года (за исключением процентов, учтенных в составе внереализационных расходов); – прекращенные обязательства, связанные с выплатами при выходе (исключении из состава участников в судебном порядке) иностранного участника из ООО в 2022 году; – прекращенные обязательства перед внешним участником по синдицированному кредиту, если обязательства кредитора прекратились в связи с прекращением обязательств перед ним заемщика, а также прекращением обязательств лиц, предоставивших обеспечение исполнения обязательств этого заемщика. <p>Эти изменения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Расширены перечни внереализационных расходов и прочих расходов, связанных с производством и реализацией <p>В состав внереализационных расходов включены расходы на создание объектов инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктур, безвозмездно передаваемых в государственную или муниципальную собственность, а также расходы в виде суммы, равной значению НВ_{ЭТАН}, рассчитанному в соответствующем месяце.</p> <p>В состав прочих расходов, связанных с производством и реализацией, включены все расходы, связанные с предоставлением имущества (работ, услуг) безвозмездно в случаях, если эта обязанность установлена законодательством РФ.</p> <p>Указанные положения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.</p> <p>Кроме того поправками предусмотрены:</p> <ul style="list-style-type: none"> – льготы по налогу на прибыль для НКО, учрежденным технологическим партнером Федеральной научно-технической программы развития генетических технологий; – условия применения льготы по налогу на прибыль и пониженных тарифов страховых взносов российскими организациями, осуществляющими деятельность в сфере радиоэлектронной промышленности и включенными в соответствующий реестр; – налоговые послабления для кредитных организаций при создании резерва по сомнительным долгам. <p>На заметку: на правовой онлайн-планерке для бухгалтера 25 июля 2022 года лектор в формате видео чек-листа расскажет о действиях, которые необходимо предпринять в связи с изменениями в налоговом законодательстве и судебной практике.</p>	<p>Искомый документ будет первым в списке</p>
--	---	---

<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 323-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую НК РФ"</p>	<p>Новые антикризисные меры по НДФЛ и госпошлинам</p>	<p>Возможности: с 2021 года освободили от НДФЛ ряд доходов, а также социальный налоговый вычет (например, на лечение и физкультуру) распространили на детей (подопечных) до 24 лет, обучающихся по очной форме обучения. Федеральный закон от 14.07.2022 N 323-ФЗ в рамках первоочередных действий по обеспечению развития российской экономики в условиях внешнего санкционного давления внес поправки в часть 2 НК РФ. По НДФЛ, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Расширен перечень доходов, не подлежащих налогообложению С 1 января 2022 года освобожден от НДФЛ ряд доходов, в частности: <ul style="list-style-type: none"> – доходы от реализации золота в слитках, полученные в 2022 и 2023 годах. Это сделано с целью повышения привлекательности инвестиций в золото как инструмента сохранения сбережений граждан в сложившихся в настоящее время условиях; – доходы от продажи акций (долей) российских организаций, полученные в 2022 году по сделкам, заключенным в этом же году. Льгота доступна налогоплательщикам, которые на дату продажи непрерывно владели акциями (долями) более года и в отношении этих налогоплательщиков в 2022 году введены запреты и (или) ограничения на проведение расчетов и (или) осуществление финансовых операций, а также операций, связанных с заемным финансированием и (или) приобретением либо отчуждением ценных бумаг (долей). Это сделано, чтобы освободить от налога доходы, полученные по вынужденным сделкам, совершенным в целях вывода компаний из-под незаконных санкционных ограничений. <p>Кроме того, налоговый агент – брокер не будет удерживать НДФЛ при переводе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – денежных средств клиента другому брокеру в 2022 году при передаче всех прав и обязанностей по соответствующему брокерскому договору; – ценных бумаг со своего или клиентского счета депо (лищевого счета) на счет депо (лицевой счет) другого налогового агента или на другой счет депо (лицевой счет) налогоплательщика в 2022 году при передаче всех прав и обязанностей по соответствующему брокерскому договору. <p>Эти поправки освобождают от НДФЛ доходы, возникшие в 2022 году у инвесторов и трейдеров из-за того, что брокер попал под санкции.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Расширено право на получение социального налогового вычета С 1 января 2022 года социальный налоговый вычет по НДФЛ по расходам на оплату физкультурно-оздоровительных и медицинских услуг, лекарственных препаратов и взносов по договорам личного страхования в отношении детей смогут получить родители на обучающихся по очной форме детей в возрасте до 24 лет. Кроме того, право на получение указанного социального налогового вычета также распространяется на опекунов или попечителей после прекращения опеки или попечительства. До поправок предельный возраст детей, по расходам на которых предоставляется указанный вычет, составлял 18 лет. <p>Кроме того, установлено, что госпошлина не уплачивается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – с 21 февраля 2022 года за выдачу паспорта гражданина Российской Федерации в связи с приобретением гражданства Российской Федерации гражданами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины; – за выдачу национального водительского удостоверения лицам, имеющим право обратиться с заявлением об обмене иностранных национальных водительских удостоверений в особом порядке, категории которых в гуманитарных целях определены Правительством РФ; – за выдачу вида на жительство в Российской Федерации гражданам Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины. <p>Указанные изменения вступили в силу 14 июля 2022 года.</p>	<p>Бухгалтеру любой организации! + Личный интерес</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 323-ФЗ</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p>Решение Совета директоров Банка России от 19.07.2022</p> <p>Информация Банка России от 20.07.2022</p>	<p>ЦБ РФ снял для импортеров валютные ограничения по размеру аванса</p>	<p>Возможности: с 20 июля 2022 года для импортеров услуг и результатов интеллектуальной деятельности больше не действует ограничение в размере аванса. Для обеспечения финансовой стабильности в связи с санкциями ЦБ РФ определяет, в частности, предельный размер предоплаты, которую резиденты могут переводить иностранным компаниям и физлицам-нерезидентам, а также виды контрактов, подпадающих под это правило (Указ Президента РФ от 18.03.2022 N 126). Такое ограничение с апреля 2022 года ЦБ РФ установил для большинства контрактов в размере 30% от суммы обязательств по контракту, но затем постепенно снимал указанное ограничение по размеру аванса (предоплаты) (Решения Совета директоров Банка России от 25.03.2022 «Об установлении размера суммы отдельных операций резидентов и нерезидентов», от 01.04.2022 «Об установлении размера суммы отдельных операций резидентов и нерезидентов», от 15.04.2022 «О неприменении ограничения по 30%-ному порогу авансирования к отдельным видам контрактов (договоров)»). Подробнее об этом читайте в обзорах на нашем сайте:</p>	<p>Бухгалтеру любой организации!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: Как можно быстро разблокировать</p> <p>Искомый документ</p>

		<p>– «С 27 марта 2022 года ограничен размер предоплаты от резидентов нерезидентам»</p> <p>– «Банк России смягчил ограничения в части уплаты авансов нерезидентам по валютным контрактам»</p> <p>– «ЦБ РФ дополнил перечень операций, для которых не действует ограничение по уплате аванса в размере 30% от суммы контракта»</p> <p>Решением Совета директоров от 19.07.2022 Банк России с 20 июля 2022 года полностью отменил свои Решения от 01.04.2022 об установлении размеров сумм отдельных операций резидентов и нерезидентов и от 15.04.2022 о неприменении ограничения по 30%-ному порогу авансирования к отдельным видам контрактов (договоров).</p> <p>Больше не действует ограничение в размере аванса в договорах, по которым иностранные компании и физлица:</p> <ul style="list-style-type: none"> оказывают резидентам (кроме граждан — не ИП, российских банков и госкорпорации развития «ВЭБ.РФ») услуги; выполняют для них работы; передают им информацию, результаты интеллектуальной деятельности, в т.ч. исключительные права на них. <p>В Информации от 20.07.2022 регулятор поясняет, что смягчил требования для компаний-импортеров, отменив 30%-ный лимит по авансам в пользу нерезидентов по импортным контрактам на услуги, работы, результаты интеллектуальной деятельности, который действовал с апреля 2022 года. Это сделано для поддержки внешнеэкономической деятельности, создания условий для выстраивания новых логистических цепочек по импортным поставкам.</p> <p>Кроме того указанным Решением Банк России снял запрет для банков-нерезидентов из недружественных стран заключать на российском валютном рынке сделки купли-продажи одной иностранной валюты в обмен на другую, а также соответствующие поставочные валютные форварды и своп-договоры. При условии, что цены в этих договорах не будут отклоняться более чем на 2% от цен на аналогичные инструменты на российских биржевых торгах и на международных рынках на момент заключения. При этом запрет, установленный по рублевым сделкам, а также для нерезидентов, не являющихся банками, сохраняется. Это будет помогать российским банкам удовлетворять спрос компаний и граждан на конкретную иностранную валюту.</p> <p>На заметку: об этих и других валютных ограничениях, связанных с санкциями, читайте в разделе «Валютное регулирование и валютный контроль» уникального сервиса «Правовая палитра: краски лета – 2022» на нашем сайте.</p>	<p>бюджет первым в списке</p>
<p>Приказ ФСС РФ от 13.05.2022 N 185</p>	<p>Возмещение расходов на оплату выходных родителям детей-инвалидов: ФСС обновил форму заявления</p>	<p>Риски: с 30 июля 2022 года необходимо применять новую форму заявления о возмещении ФСС расходов работодателя на оплату дополнительных выходных для ухода за детьми-инвалидами.</p> <p>Согласно п. 1 ст. 262 ТК РФ работники, у которых на попечении находятся дети-инвалиды, имеют право обратиться к работодателю для предоставления им дополнительных выходных дней. В 2022 году дополнительные выходные дни по уходу за детьми-инвалидами работодатель по-прежнему оплачивает работнику из собственных средств. А эти расходы возмещает ФСС РФ за счет средств из федерального бюджета (ч. 17 ст. 37 Федерального закона от 24.07.2009 N 213-ФЗ).</p> <p>С 1 января 2022 года действуют обновленные Правила возмещения ФСС расходов на оплату дополнительных выходных дней для ухода за детьми-инвалидами (утв. Постановлением Правительства РФ от 09.08.2021 N 1320). Подробнее о них читайте в обзорах «Как с 2022 года работодателям возмещать расходы на оплату дополнительных выходных по уходу за детьми-инвалидами», «Дополнительные выходные по уходу за ребенком-инвалидом: ФСС рассказал о правилах их предоставления в 2022 году» на нашем сайте.</p> <p>Для возмещения расходов работодателю нужно направить в ФСС заявление о возмещении расходов и копию приказа о предоставлении выходных (п. 3 Правил возмещения расходов).</p> <p>Отделение ФСС в течение 10 рабочих дней со дня этих документов принимает решение о возмещении или об отказе в возмещении расходов работодателю (пп. 6, 7 Правил возмещения расходов).</p> <p>В связи с обновлением Правил возмещения расходов ФСС Приказом от 13.05.2022 N 185 утвердил новые формы документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – заявление о возмещении расходов на оплату дополнительных выходных дней для ухода за детьми-инвалидами; – решение об отказе в возмещении расходов на оплату дополнительных выходных дней для ухода за детьми-инвалидами. <p>По сравнению с формой, которую устанавливали на 2021 год, в новой:</p> <ul style="list-style-type: none"> – перегруппированы графы заявления; – необходимо указывать сведения о ребенке (Ф.И.О, дата рождения, СНИЛС); – нет строк для данных об адресе страхователя. <p>Кроме того, установлен порядок направления работодателю решения об отказе в возмещении расходов по ТКС. Приказ вступает в силу 30 июля 2022 года.</p>	<p>Бухгалтеру, специалисту кадровой службы!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 13.05.2022 N 185</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

		<p>На заметку: что необходимо для оформления и оплаты четырех дополнительных выходных дней в месяц по уходу за ребенком-инвалидом, смотрите в Готовых решениях в СПС КонсультантПлюс: – Как предоставить работнику дополнительные оплачиваемые выходные дни для ухода за ребенком-инвалидом; – Как оплатить дополнительные выходные (дни отдыха) по уходу за детьми-инвалидами.</p>	
<p>Информационное сообщение Банка России от 22.07.2022 "Банк России принял решение снизить ключевую ставку на 150 б.п., до 8,00% годовых"</p>	<p>С 25 июля 2022 года Банк России понизил ключевую ставку до 8%</p>	<p>Возможности: своевременно учесть в расчетах изменение значения ключевой ставки. Совет директоров Банка России принял решение понизить ключевую ставку с 25 июля 2022 года с 9,5% до 8% годовых (Информационное сообщение Банка России от 22.07.2022). Комментируя решение, ЦБ РФ отмечает, что внешние условия для российской экономики остаются сложными и значительно ограничивают экономическую деятельность. Вместе с тем инфляционные ожидания населения и бизнеса заметно уменьшились, достигнув уровней весны 2021 года, а снижение экономической активности происходит медленнее, чем Банк России предполагал в июне. Следующее заседание, на котором будет рассматриваться вопрос об уровне ключевой ставки, запланировано на 16 сентября 2022 года. На заметку: напомним, с 1 января 2016 года значение ставки рефинансирования приравнивается к значению ключевой ставки, определенному на соответствующую дату. С учетом этого изменение ключевой ставки нужно учесть при расчете: – компенсации за задержку работникам зарплаты; – процентов, которые должна вернуть инспекция или Фонд за нарушение срока возврата излишне уплаченного налога (страхового взноса); – пеней за неуплату налогов и страховых взносов в срок; – процентов по договору займа; – законных процентов (ст. 317.1 ГК РФ); – процентов за неисполнение обязательств по договору (ст. 395 ГК РФ).</p>	<p>Бухгалтеру, юристу любой организации!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: сообщение ключевая ставка 22.07.2022</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

КАДРОВИКУ

<p>Письмо Минтруда России от 07.07.2022 N 14-2/ООГ-4542</p>	<p>На что может повлиять условие о месте работы в трудовом договоре с дистанционным работником</p>	<p>Риски: от этого условия трудового договора может зависеть порядок оформления поездок дистанционного работника в офис организации. Для дистанционных работников командировкой считается поездка к месту нахождения работодателя в другую местность или на другую территорию (например, в другой город). Минтруд России в Письме от 07.07.2022 N 14-2/ООГ-4542 ответил, как оформлять дистанционному работнику поездки в офис в следующей ситуации: Сотрудница проживает в городе Клин и устроилась на работу с удаленным (дистанционным) режимом (работает на дому). Впоследствии ее периодически стали вызывать для выполнения отдельных задач в офис организации, которая расположена в Москве. При этом поездки в офис не входят в условия ее работы по трудовому договору. Ведомство напоминает, что при дистанционной работе сотрудник выполняет трудовую функцию вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (ч. 1 ст. 312.1 ТК РФ). На дистанционных работников распространяется действие трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права, с учетом особенностей, установленных главой 49.1 ТК РФ. Так, из ч. 3 ст. 312.6 ТК РФ следует, что на дистанционного работника действие статей 166-168 ТК РФ распространяется в случае его направления работодателем для выполнения служебного поручения в другую местность (на другую территорию), отличную от местности (территории) выполнения трудовой функции. А эти статьи обязывают работодателя оформлять командировку и оплачивать командировочные траты сотрудников. Поэтому важно обратить внимание на условие трудового договора о месте работы, которое является обязательным (ч. 2 ст. 57 ТК РФ). В случае, когда работник принимается для работы в филиале, представительстве или ином обособленном структурном подразделении организации, расположенном в другой местности, обязательным условием трудового договора будет являться место работы сотрудника с указанием обособленного структурного подразделения и его местонахождения. Ведомство предупреждает, что менять такое условие трудового договора в одностороннем порядке работодатель не вправе. Это можно делать только по соглашению сторон (ст. 72 ТК РФ). Ведомство полагает, что в случае одностороннего изменения работодателем места работы соответствующее условие трудового договора, исполняться не будет (если соответствующее место работы не было заранее предусмотрено</p>	<p>Специалисту кадровой службы!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: Вопросы ответы</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 07.07.2022 N 14-2/ООГ-4542</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
---	---	---	--

		<p>трудовым договором). Таким образом, если в трудовом договоре не менялось место работы, а нужно ехать в другой город, можно говорить о служебной командировке.</p> <p>На заметку: ранее Роструд уточнял, что местом работы дистанционного работника является место его нахождения (место исполнения трудовых обязанностей). С учетом подхода ВС РФ достаточно конкретизировать место работы до населенного пункта. Подробнее об этом читайте в обзоре «Дистанционный работник едет в головной офис работодателя: командировка это или нет»</p> <p>Узнать все тонкости оформления дистанционной работы Вы сможете из записи вебинара «Дистанционная работа: порядок оформления и анализ сформировавшейся практики применения норм законодательства» от 26 мая 2022 года.</p>	
<p>Письмо Государственной инспекции труда в г. Москве от 06.07.2022 N ПГ/15819/10-24237-ОБ/1426</p>	<p>Как быть, если работник просит выплачивать зарплату на пару дней раньше для своевременного погашения ипотеки</p>	<p>Возможности: с работником можно заключить дополнительное соглашение, которым будут установлены индивидуальные сроки выплаты зарплаты. Главное, чтобы соблюдались требования о выплате заработной платы не реже чем каждые полмесяца, а также о максимально допустимом промежутке времени после окончания отработанного периода, в который должна быть выплачена часть заработной платы за этот период.</p> <p>Московский инспектор ГИТ в Письме от 06.07.2022 N ПГ/15819/10-24237-ОБ/1426 рассмотрел ситуацию, когда сотрудник для погашения ипотеки просит работодателя выплачивать ему зарплату на пару дней раньше установленного срока, чтобы вовремя погасить кредит.</p> <p>Ведомство напоминает, что платить зарплату нужно не реже, чем каждые полмесяца (ч. 6 ст. 136 ТК РФ). Конкретные даты выплаты устанавливаются в трудовом или коллективном договоре либо в ЛНА, например в Положении об оплате труда. Трудовое законодательство не запрещает выплачивать заработную плату за отработанное время раньше установленного срока, поскольку это не ухудшает положение работников и установленные трудовым законодательством гарантии прав работников на своевременное получение заработной платы. При этом инспектор ГИТ предупреждает, что досрочная выплата зарплаты может быть расценена ГИТ как нарушение условия о выплате заработной платы не реже чем каждые полмесяца, а именно ч. 6 ст. 136 ТК РФ. Ведь если работодатель выплатит заработную плату за первую половину месяца раньше срока, а за вторую - в срок, то интервал между выплатами составит более половины месяца. Поэтому инспектор рекомендует заключить с работником-ипотечником дополнительное соглашение (на определенное время) с установлением иных сроков выплаты заработной платы.</p> <p>На заметку: как правильно внести в документы работодателя и трудовые договоры условия о зарплате и не только, расскажет Вера Рязанцева в ходе трансляции «Заработная плата с точки зрения трудового законодательства» 19 сентября 2022 года.</p>	<p>Специалисту кадровой службы + Бухгалтеру любой организации!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: Письма ведомств</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: ПГ/15819/10-24237-ОБ/1426</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

ПРАВО

<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 339-ФЗ</p>	<p>Какие сведения в распоряжении об отмене доверенности необходимо указывать с 11 января 2023 года</p>	<p>Риски: с 11 января 2023 года при оформлении распоряжения об отмене доверенности необходимо будет указывать больше информации о доверителе и доверенном юрлице.</p> <p>Федеральным законом от 14.07.2022 N 339-ФЗ внесены изменения в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, утвержденные ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1.</p> <p>В частности установлено, что с 11 января 2023 года распоряжение об отмене доверенности, за исключением нотариально удостоверенной доверенности, представленное доверителем или его представителем в электронной форме, должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) доверителя или его представителя и дополнительно содержать сведения, которые сейчас не обозначают:</p> <ul style="list-style-type: none"> • о доверителе-физлице - ИНН, СНИЛС; • о доверителе-юрлице – ФИО лица, действующего от имени юрлица без доверенности, и его СНИЛС; • о доверенном юрлице (лицах) - полное наименование, ИНН либо основной государственный регистрационный номер; если распоряжение подписывает представитель по доверенности, он должен указать свои данные - ФИО, дата рождения, серия и номер паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, ИНН, СНИЛС, адрес электронной почты и предоставить доверенность в электронной форме в машиночитаемом виде; • о доверенности - период выдачи отменяемой доверенности (если не указана точная дата). <p>Сведения об отмене доверенности для внесения в реестр распоряжений об отмене доверенностей могут быть направлены заявителем ежедневно, круглосуточно, безвозмездно через единую информационную систему нотариата, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг.</p> <p>Кроме того, Федеральным законом N 339-ФЗ с 14 июля 2022 года уточняется порядок использования УКЭП при участии в правоотношениях юридических лиц, должностных лиц государственных органов, органов местного самоуправления, их подведомственных организаций, а также ИП. Например, предусматривается, следующее:</p>	<p>Юристу, Руководителю!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 339-ФЗ 14 2022</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
---	---	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> в случае выдачи сертификата ключа проверки ЭП юрлица, не являющегося квалифицированным сертификатом юрлица, в качестве владельца сертификата такого ключа наряду с указанием наименования юрлица может указываться физлицо, действующее от имени юрлица на основании доверенности; в случае если квалифицированная ЭП ИП применяется только для автоматического создания ЭП в электронном документе и (или) автоматической проверки ЭП в электронном документе, используется только квалифицированная ЭП ИП, который осуществляет функции оператора соответствующей информационной системы. <p>Федеральная нотариальная палата несет солидарную ответственность за убытки, причиненные третьим лицам вследствие их доверия к информации, указанной в сертификате ключа проверки ЭП, выданном таким удостоверяющим центром, или информации, содержащейся в реестре сертификатов, который ведет такой удостоверяющий центр.</p> <p>Кроме того, документом определен порядок хранения и использования документов, находившихся у нотариусов после совершения ими нотариальных действий, документов нотариусов, прекративших свои полномочия, документов государственных нотариальных контор, а также нотариальных документов органов местного самоуправления.</p> <p>На заметку: подробнее о том, как можно отменить ранее выданную доверенность, читайте в Готовом решении: В каком порядке можно отменить (отозвать) доверенность в СПС КонсультантПлюс.</p>	
Федеральный закон от 14.07.2022 N 263-ФЗ	Возврат судебной госпошлины: что изменится с 2023 года	<p>Возможности: с 1 января 2023 года вернуть судебную госпошлину полностью или частично можно будет как по месту нахождения суда, который рассмотрел дело, так и по месту учета плательщика госпошлины.</p> <p>Федеральным законом от 14.07.2022 N 263-ФЗ уточнен порядок обращения за возвратом излишне уплаченной (взысканной) суммы госпошлины по делам, рассматриваемым в судах, а также мировыми судьями. С 1 января 2023 года плательщик пошлины сможет самостоятельно выбрать, в какую налоговую инспекцию ему обратиться за возвратом: по месту нахождения суда, который рассмотрел дело, или по месту учета указанного плательщика.</p> <p>Напомним, что на данный момент заявление о возврате излишне уплаченной суммы госпошлины по делам, рассматриваемым в судах, а также мировыми судьями, подаётся плательщиком в налоговый орган по месту нахождения суда, в котором рассматривалось дело.</p> <p>На заметку: в каких случаях и как можно вернуть госпошлину полностью или частично, читайте в материале СПС КонсультантПлюс: Ситуация: В каких случаях возможен возврат (зачет) госпошлины? ("Электронный журнал «Азбука права», 2022).</p>	Юристу, Бухгалтеру + Личный интерес! Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ Поиск: в Быстром поиске набрать: 263-ФЗ 14 2022 Искомый документ будет первым в списке
Федеральный закон от 14.07.2022 N 331-ФЗ	С 14 июля 2022 года увеличена сумма операций с денежными средствами и недвижимым имуществом, подлежащих обязательному контролю	<p>Возможности: под обязательный контроль Росфинмониторинга с 14 июля 2022 года подпадают операции с денежными средствами в размере от 1 млн рублей (вместо ранее установленного значения – от 600 тысяч рублей) и недвижимым имуществом в размере от 5 млн рублей (ранее – от 3 млн рублей).</p> <p>Риски: для организаций и ИП, оказывающих посреднические услуги при осуществлении сделок купли-продажи недвижимого имущества, с 14 июля 2022 года расширен объем операций, которые они обязаны выявлять и представлять в Росфинмониторинг. Установлен новый случай, когда операции подлежат обязательному контролю Росфинмониторингом.</p> <p>Федеральным законом от 14.07.2022 N 331-ФЗ увеличены пороговые суммы операций с денежными средствами и недвижимым имуществом, подлежащих обязательному контролю Росфинмониторинга.</p> <p>Соответствующие изменения были внесены в Федеральный закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», которые вступили в силу 14 июля 2022 года.</p> <p>В частности, установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> Операция с денежными средствами или иным имуществом подлежит обязательному контролю, если сумма, на которую она совершается, равна или превышает 1 млн (ранее – 600 тысяч) рублей либо равна сумме в иностранной валюте, эквивалентной 1 млн (ранее – 600 тыс.) рублей, или превышает ее. Речь идет об операциях с денежными средствами в наличной форме, операциях по банковским счетам (вкладам), операциях с цифровыми финансовыми активами, зачислении или переводе на счет денежных средств, предоставлении или получении кредита (займа) и иных операциях с движимым имуществом. Аналогичные изменения предусмотрели для зачисления и списания средств по договору лизинга. Операция с наличными и (или) безналичными денежными средствами, осуществляемая по сделке с недвижимым имуществом, подлежит обязательному контролю, если сумма операции равна или превышает 5 млн (ранее – 3 млн) рублей либо равна сумме в иностранной валюте, эквивалентной 5 млн (ранее – 3 млн) рублей, или превышает ее. <p>Кроме того, установлен новый случай, когда операции подлежат обязательному контролю. Росфинмониторинг</p>	Юристу, Руководителю, Бухгалтеру любой организации Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ Поиск: в Быстром поиске набрать: 331-ФЗ 2022 Искомый документ будет первым в списке

		<p>может определить операции в качестве подлежащих обязательному контролю при условии, что сведения о таких операциях будут подлежать представлению в Росфинмониторинг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кредитными организациями, - профессиональными участниками рынка ценных бумаг, - операторами инвестиционных платформ, - страховыми организациями, - страховыми брокерами, - управляющими компаниями инвестиционных фондов, ПИФ и НПФ, - кредитными потребительскими кооперативами, - микрофинансовыми организациями, - ломбардами и некоторыми иными субъектами. <p>При определении операции в качестве подлежащей обязательному контролю Росфинмониторинг устанавливает вид данной операции, сумму ее совершения, организации, осуществляющие операции с денежными средствами или иным имуществом, которые представляют сведения о данной операции, а также период времени, в течение которого сведения об операции подлежат направлению (не более двух лет).</p> <p>Напомним, что Федеральным законом от 07.08.2001 N 115-ФЗ установлен перечень организаций, представляющих сведения о совершаемых их клиентами операциях с денежными средствами или иным имуществом, подлежащих обязательному контролю.</p> <p>В связи с внесенными изменениями Росфинмониторинг в Информационном сообщении от 20.07.2022 обращает внимание организаций, а также ИП, оказывающих посреднические услуги при осуществлении сделок купли-продажи недвижимого имущества, на то, что с 14 июля 2022 года для них расширен объем операций, которые они обязаны выявлять и представлять в Росфинмониторинг.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, риелтору следует:</p> <ul style="list-style-type: none"> • привести правила внутреннего контроля в соответствие с новыми положениями не позднее 13.08.2022; • обеспечить проведение дополнительного инструктажа по изучению обновленных требований; • обеспечить своевременное выявление и представление в Росфинмониторинг сведений об операциях, подлежащих обязательному контролю. 	
<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 292-ФЗ</p>	<p>Акционерные общества: какие временные особенности работы и проведения процедур установлены в 2022 году</p>	<p>Возможности: годовое общее собрание акционеров может быть проведено в сроки, определяемые советом директоров (наблюдательным советом) АО, но не позднее 30 сентября 2022 года; в два раза больше времени дано на составление ряда протоколов.</p> <p>Федеральным законом от 14.07.2022 N 292-ФЗ в 2022 году установлены специальные сроки некоторых корпоративных процедур для АО:</p> <ul style="list-style-type: none"> • годовое общее собрание акционеров можно провести в сроки, определяемые советом директоров (наблюдательным советом) АО, но не ранее чем через два месяца и не позднее чем через девять месяцев (вместо шести месяцев) после окончания отчетного года (до 30 сентября); • протокол об итогах голосования составляется в срок не позднее шести рабочих дней (вместо трех рабочих дней) после даты закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания в форме заочного голосования; • решения, принятые общим собранием акционеров, и итоги голосования могут оглашаться на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, а также должны доводиться до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в форме отчета об итогах голосования в срок не позднее восьми рабочих дней (вместо четырёх рабочих дней) после даты закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении собрания в форме заочного голосования; • протокол общего собрания акционеров составляется в срок не позднее шести рабочих дней (вместо трех рабочих дней) после даты закрытия общего собрания акционеров в двух экземплярах; • протокол заседания совета директоров (наблюдательного совета) АО составляется в срок не позднее шести дней (вместо трех дней) после даты его проведения. <p>Также Федеральным законом N 292-ФЗ с 14 июля 2022 года установлены особенности работы обществ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • до 31 декабря 2023 года предусмотрена возможность не создавать совет директоров (наблюдательный совет) в АО и ООО по решению общего собрания, если компания находится под иностранными санкциями; • до 31 декабря 2022 года предусматривается сохранение полномочий ранее избранного состава совета 	<p>Юрист, Руководитель</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 292-ФЗ</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

		<p>директоров (наблюдательного совета) АО до обновления своего состава в случае сокращения количества его членов, но <u>при условии</u>, что осталось не менее трех человек (даже если количество членов совета стало меньше требуемого законом или уставом общества).</p> <p>Кроме того, в целях снижения санкционного давления рассматриваемым документом введены нормы, устанавливающие <u>особенности</u> регулирования ценных бумаг.</p> <p>С этой же целью Федеральным <u>законом</u> от 14.07.2022 N 286-ФЗ введены некоторые послабления в антимонопольном регулировании. В частности, в 2022 году сделки с акциями, долями, имуществом, правами в отношении коммерческой организации (если суммарная стоимость активов <u>такой организации</u> и ее группы не превышает 2 млрд рублей) <u>можно совершать</u> без предварительного согласия ФАС, но с обязательным уведомлением в течение 30 дней после сделки.</p> <p>На заметку: следить за текущими изменениями в сфере корпоративного законодательства можно с помощью <u>Обзора: «Основные изменения в корпоративном законодательстве (АО и ООО) в 2021-2022 годах»</u> в СПС КонсультантПлюс.</p>	
Федеральный закон от 14.07.2022 N 352-ФЗ	Для самозанятых будут предусмотрены торговые места в рамках квоты для МСП	<p>Возможности: с 14 июля 2022 года самозанятым будут предоставляться торговые места в схеме размещения нестационарных торговых объектов наряду с субъектами МСП.</p> <p>Федеральным <u>законом</u> от 14.07.2022 N 352-ФЗ приняты меры, направленные на поддержку физлиц, не являющихся ИП и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».</p> <p>Положение, <u>предусматривающее</u> размещение не менее чем 60% нестационарных торговых объектов, используемых субъектами МСП, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов, применяется в отношении самозанятых <u>до 31 декабря 2028 года</u> включительно.</p> <p>Федеральный <u>закон</u> N 352-ФЗ вступил в силу 14 июля 2022 года.</p>	Личный интерес, Юристу! Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ Поиск: в Быстром поиске набрать: 22 352-ФЗ Искомый документ будет первым в списке
Федеральный закон от 14.07.2022 N 325-ФЗ	Биометрические персональные данные: когда для их внесения в единую систему не потребуется согласие обладателя	<p>Риски: если в информационных системах организаций собраны биометрические персональные данные, они подлежат размещению в единой биометрической системе без получения согласия соответствующего субъекта персональных данных на такое размещение, а также на их обработку оператором единой биометрической системы.</p> <p>Возможности: субъект персональных данных может обратиться к оператору единой биометрической системы с требованием о блокировании или об уничтожении своих биометрических данных в установленном порядке.</p> <p>Федеральным <u>законом</u> от 14.07.2022 N 325-ФЗ урегулированы некоторые вопросы порядка оборота биометрических персональных данных в государственных информационных системах (ГИС) в случаях, если их операторами являются частные организации, действующие в рамках государственно-частного партнерства или концессии.</p> <p>В частности, установлено, что в случае, если в ГИС госорганов, в информационных системах организаций финансового рынка, иных организаций собраны биометрические персональные данные, они подлежат размещению в <u>единой биометрической системе без получения согласия соответствующего субъекта персональных данных</u> на такое размещение, а также на их обработку оператором единой биометрической системы. Исключением из данного правила являются случаи, если биометрические персональные данные составляют сведения, отнесенные к гостайне или являющиеся сведениями об отдельных физлицах, подлежащих в соответствии с законодательством РФ государственной защите.</p> <p>Указанные организации обязаны уведомить субъекта персональных данных в любой позволяющей подтвердить факт получения уведомления форме:</p> <ul style="list-style-type: none"> – о размещении его биометрических персональных данных в единой биометрической системе, – о возможности обратиться к оператору единой биометрической системы с требованием об их блокировании или об уничтожении в установленном порядке. <p>Кроме того, с 1 сентября 2022 года на <u>1 марта 2023 года</u> перенесли срок вступления в силу положений, позволяющих организациям в <u>ряде случаев</u> собирать и обрабатывать биометрические персональные данные в своих системах, а ИП и юрлицам – <u>использовать</u> в тех же случаях системы таких компаний. Напомним, что это касается ситуаций, когда нужно, в частности, идентифицировать: водителей такси и каршеринга; тех, кто проходит на предприятия; участников гражданско-правовых собраний, и изначально данные положения должны были заработать <u>с 1 января 2022 года</u>.</p> <p>Федеральный <u>закон</u> от 14.07.2022 N 325-ФЗ вступил в силу 14 июля 2022 года.</p>	Личный интерес, Юристу, Руководителю! Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ Поиск: в Быстром поиске набрать: 325-ФЗ 14 Искомый документ будет первым в списке
Федеральный закон от 14.07.2022 N 266-ФЗ	Ужесточены требования, касающиеся	<p>Риски: с 1 сентября 2022 года при обработке персданных работников, заключении договоров и в других случаях необходимо будет уведомлять об этом Роскомнадзор; сокращены сроки исполнения определенных обязанностей операторами персданных; установлена обязанность уведомлять Роскомнадзор о трансграничной передаче персданных.</p> <p>Федеральным <u>законом</u> от 14.07.2022 N 266-ФЗ вносится ряд изменений, направленных на совершенствование правовой</p>	Юристу, специалисту кадровой службы!

<p>защиты персональных данных</p>	<p>защищенности субъектов персональных данных, а также усиление госконтроля в указанной сфере. Рассмотрим поправки, вступающие в силу с 1 сентября 2022 года.</p> <ul style="list-style-type: none"> Сокращен перечень случаев, когда операторы персональных данных (далее – операторы) могут обрабатывать персданные без предварительного уведомления Роскомнадзора. С 1 сентября уведомить Роскомнадзор нужно будет в том числе, если сведения: <ul style="list-style-type: none"> – касаются работников; – получены оператором в связи с заключением договора; – необходимы в целях однократного пропуска субъекта персональных данных на территорию, на которой находится оператор, или в иных аналогичных целях. С 30 до 10 дней сокращены сроки исполнения операторами запросов граждан и Роскомнадзора по вопросам, связанным с обработкой персональных данных. Установлен запрет операторам отказывать в обслуживании гражданам, которые отказываются предоставить свои биометрические персональные данные и (или) дать согласие на обработку персональных данных, если такое предоставление не является обязательным. Введены новые обязанности операторов персональных данных: <ul style="list-style-type: none"> – в течение 24 часов информировать Роскомнадзор об инцидентах неправомерной или случайной передачи персданных; – обеспечивать взаимодействие с государственной системой обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак на информационные ресурсы РФ; – прекратить обработку персональных данных по требованию их владельца в 10-дневный срок. <p>С 1 марта 2023 года будут действовать уточненные правила трансграничной передачи данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> Устанавливается обязанность операторов информировать Роскомнадзор о намерении трансграничной передачи персональных данных. Предусмотрено, что указанное уведомление направляется отдельно от уведомления о намерении осуществлять обработку персональных данных. При этом до подачи уведомления о передаче оператор обязан получить от органов власти иностранного государства, иностранных физических или юрлиц, которым планируется трансграничная передача, определенные сведения, касающиеся, в частности, мер по защите передаваемых персональных данных. В определенных случаях, при наличии угроз для обороны, безопасности и основ конституционного строя, трансграничная передача может быть ограничена по решению Роскомнадзора. <p>Внесены также изменения в Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», которые вступают в силу с 1 марта 2023 года.</p> <p>Согласно указанным изменениям персональные данные (ФИО, дата рождения), содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), могут быть предоставлены третьим лицам только с согласия физического лица – субъекта таких данных. Для этого в ЕГРН вносится соответствующая запись на основании заявления физического лица, за которым в ЕГРН зарегистрировано право, ограничение прав или обременение на объект недвижимости, а также при внесении соответствующей отметки в заявление о государственной регистрации права. Определен перечень лиц, которым персданные в составе выписки из ЕГРН могут быть предоставлены независимо от наличия согласия на это физлица. Это в том числе нотариусы, кадастровые инженеры (в предусмотренных законом случаях); а также в отношении определенного объекта недвижимости: супруг (супруга) гражданина, арендатор (арендодатель), наниматель (наймодатель) и т.д..</p> <p>В случае, когда выписка из ЕГРН запрашивается иными лицами и физлицо согласие не оформило, в выписку из ЕГРН включаются сведения о принадлежности объекта физическому лицу или наличии ограничений прав либо обременений объекта недвижимости, зарегистрированных в пользу указанного лица, без указания персональных данных.</p>	<p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 266 -ФЗ</p> <p>Искомый документ будет единственным в списке</p>	
<p>ЛИЧНЫЙ ИНТЕРЕС</p>			
<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 312-ФЗ</p>	<p>Ведение гражданами садоводства и огородничества для собственных</p>	<p>Возможности: упрощена процедура оформления права общей долевой собственности на земельные участки общего назначения (дороги, проезды и т.п.); оптимизирован порядок принятия решений общим собранием СНТ (ОНТ); определены возможности использования земельных участков; уточнены правила определения взносов членов товарищества; расширен круг лиц, которые имеют право на бесплатную приватизацию садового или огородного земельного участка.</p> <p>Федеральным законом от 14.07.2022 N 312-ФЗ внесены изменения, направленные на совершенствование регулирования корпоративных и земельно-имущественных отношений, возникающих при ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд.</p>	<p>Личный интерес, юрист!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром</p>

	<p>нужд: что изменилось</p>	<p>В целях упрощения процедур, связанных с оформлением права общей долевой собственности на земельные участки общего назначения, а также снижения затрат товарищества, внесены следующие изменения.</p> <ul style="list-style-type: none"> Исключено требование о необходимости разработки проекта планировки территории садоводства или огородничества. Границы территории определяются проектом межевания. Разработка проекта планировки может быть проведена по решению общего собрания членов товарищества. Для образования земельных участков общего назначения подготовка и утверждение проекта планировки не требуются. Исключено требование о необходимости согласия всех собственников участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, при принятии общим собранием решения о безвозмездной передаче недвижимого имущества общего пользования, расположенного в границах такой территории, принадлежащего товариществу на праве собственности, в общую долевую собственность собственников участков. При этом будут применяться общие правила принятия решения общим собранием товарищества (т.е. при условии соблюдения кворума: решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества, с учетом лиц, которые в товарищество не вступили). <p>Определены возможности допустимого использования земельных участков.</p> <ul style="list-style-type: none"> Установлено, что земельный участок общего назначения может использоваться правообладателями участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, для продажи выращенной сельхозпродукции. Для этого нужно соответствующее решение общего собрания членов товарищества. При соблюдении определенных условий допускается использование садовых земельных участков и огородных земельных участков для выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственной птицы и (или) кроликов. <p>В целях повышения оперативности принятия решений общих собраний СНТ (ОНТ), а также снижения затрат на их проведение внесены следующие изменения.</p> <ul style="list-style-type: none"> Предусматривается возможность голосования в очно-заочной и заочной форме с использованием электронных средств. С 1 января 2023 года можно будет проводить заочное голосование с использованием Портала госуслуг. Предусматривается возможность проведения очного голосования в форме совместного дистанционного участия. <p>Изменен также порядок принятия в члены товарищества: решение принимает правление, а не общее собрание товарищества. Уточнены правила определения размера взносов членов товарищества: в уставе товарищества порядок их расчета должен быть представлен в виде текстового описания и (или) формулы расчета. В пояснительной записке к проекту изменений поясняется, что это обеспечит более простое восприятие правил расчета, повысит гарантии прав граждан при возможном оспаривании в суде решений общего собрания об установлении размера взносов.</p> <p>До 1 марта 2031 года продлен срок действия упрощенного порядка бесплатной приватизации садовых и огородных земельных участков членами некоммерческих организаций. Кроме того, указанный порядок приватизации распространен на:</p> <ul style="list-style-type: none"> членов садоводческих и огороднических некоммерческих организаций, созданных путем реорганизации таких некоммерческих организаций; граждан, прекративших членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица. <p>Изменения вступили в силу с 14 июля 2022 года.</p>	<p>поиске набрать: от 14.07.2022 312-ФЗ</p> <p>Искомый документ будет единственным в списке</p>
<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 332-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>Установлены особенности погашения ипотеки в условиях недружественных действий иностранных государств</p>	<p>Возможности: при определенных условиях залогодатель может сам подать заявление в Росреестр о погашении регистрационной записи об ипотеке.</p> <p>С прекращением обязательства по кредиту залог прекращается. О прекращении ипотеки должна быть сделана отметка в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). В связи с санкциями установлены особенности прекращения ипотеки по обязательствам перед иностранными кредиторами. Так, Федеральным законом от 14.07.2022 N 332-ФЗ предусмотрено право залогодателя подать заявление в Росреестр о погашении регистрационной записи об ипотеке в случаях, если это не делает залогодержатель. Особый порядок применяется, если залогодержатель (в том числе законный владелец закладной) является иностранным лицом, связанным с недружественным государством. Залогодатель может подать указанное заявление при подтверждении исполнения обеспеченного ипотекой обязательства перед залогодержателем, а также при условии уведомления залогодержателя о подаче заявления не менее чем за один месяц до этого.</p> <p>Ипотека прекращается с момента погашения соответствующей регистрационной записи в ЕГРН.</p>	<p>Личный интерес + Юристу!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 332-ФЗ</p>

		<p>Изменения вступили в силу со дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие до дня их вступления в силу</p> <p>На заметку: подробнее о том, какие действия нужно совершить, чтобы прекратить ипотеку, читайте в Готовом решении: Когда и как прекращается залог (КонсультантПлюс, 2022).</p>	<p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p>Постановление Правительства РФ от 13.07.2022 N 1247</p>	<p>Уточнен порядок рефинансирования кредитов на покупку или строительство жилья с помощью средств маткапитала</p>	<p>Возможности: семьям с детьми станет проще собрать документы для рефинансирования кредитов с помощью материнского капитала.</p> <p>Постановлением Правительства РФ от 13.07.2022 N 1247 уточняется: в случае направления средств маткапитала на погашение ранее предоставленного займа на приобретение или строительство жилья, лицо, получившее сертификат, представляет в Пенсионный Фонд РФ документ, подтверждающий получение денежных средств по указанному договору займа. Справку от рефинансирующего банка, которая подтверждает направление средств маткапитала на погашение первоначального кредита, предоставлять в ПФР не нужно.</p> <p>Одновременно расширен перечень сведений, запрашиваемых ПФР до перечисления средств маткапитала. ПФР будет проверять:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об оставлении ребенка в роддоме; - наличие письменного согласия матери (отца) на усыновление ребенка (за исключением согласия на усыновление отчимом (мачехой)). <p>На заметку: Подробнее о порядке реализации права на использование маткапитала можно узнать в материалах СПС КонсультантПлюс:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ситуация: Как использовать материнский капитал на погашение ипотечного кредита или на уплату первоначального взноса по нему? (Электронный журнал «Азбука права», 2022); - Ситуация: Как использовать материнский капитал? (Электронный журнал «Азбука права», 2022). 	<p>Личный интерес!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 13.07.2022 N 1247</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 355-ФЗ</p>	<p>Расширены возможности получения и использования мер господдержки, предусмотренных для семей с тремя и более детьми</p>	<p>Возможности: на год продлены меры господдержки многодетных семей в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам); воспользоваться господдержкой смогут в том числе семьи, которые приобретают доли в объекте недвижимости, и жилое помещение (земельный участок) поступает в собственность не только супруга (супругов), но и их детей.</p> <p>Семьи, в которых с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родился третий ребенок или последующие дети, могут получить финансовую помощь от государства на погашение ипотечного кредита. Подробнее читайте в обзорах на нашем сайте:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Государство поможет многодетным родителям в выплате ипотеки: изучаем условия, установленные Федеральным законом; - Расширена господдержка многодетных семей при погашении ипотечных кредитов. <p>Федеральный закон от 14.07.2022 N 355-ФЗ уточнил возможности использования указанной меры господдержки для многодетных семей в форме полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) родителя в размере его задолженности, но не более 450 тысяч рублей.</p> <p>Воспользоваться господдержкой теперь можно в том числе в случае, когда в результате приобретения доли в объекте недвижимости жилое помещение (земельный участок) поступает в собственность не только гражданина (многодетной матери или многодетного отца), но и его ребенка (детей), а также в общую собственность не только супруга (супругов), но и его (их) детей.</p> <p>Указанные изменения распространяются на правоотношения, возникшие из кредитных договоров (договоров займа), заключенных до дня вступления в силу изменений.</p> <p>На один год продлены сроки реализации мер поддержки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - право на господдержку имеют родители, у которых третий или последующие дети рождены в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года (ранее - 31 декабря 2022 года); - погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) за счет мер господдержки осуществляется по кредитным договорам, заключенным до 1 июля 2024 года (ранее - до 1 июля 2023 года). <p>Изменения вступили в силу со дня их официального опубликования.</p> <p>На заметку: ранее в случае, например, обязательного выделения долей детям при использовании маткапитала реализация указанной меры поддержки была невозможна при приобретении доли в праве общей собственности на объект недвижимости.</p>	<p>Личный интерес!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: 14.07.2022 N 355-ФЗ</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

ЦЕНТР ОПЕРАТИВНОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

Вопрос:
[Возможно ли привлечение работодателя к ответственности за передачу на основании договора сторонней организации функций по оформлению отчетных документов по воинскому учету работников? \(Консультация эксперта, ГИТ в Нижегородской обл., 2022\)](#)

Можно ли отдать ведение воинского учета сторонней организации?

Риски: действующим законодательством не предусмотрено привлечение по договору ГПХ сторонней организации для оформления отчетных документов по воинскому учету работников. За отсутствие приказа об организации воинского учета граждан работодателю грозит штраф.

Организации независимо от форм собственности обязаны осуществлять воинский учет работников. Это следует из следующих норм:

- [подп. 6 п. 1 ст. 8](#) Федерального закона от 31.05.1996 N 61-ФЗ «Об обороне»,
- [подп. 11 п. 1 ст. 9](#) Федерального закона от 26.02.1997 N 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в РФ»,
- [п. 1 ст. 4](#) Федерального закона от 28.03.1998 N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»,
- [пп. 1, 9](#) Положения о воинском учете, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.11.2006 N 719 (далее – Положение N 719),
- [п. 9](#) Методических рекомендаций по ведению воинского учета в организациях, утв. Генштабом Вооруженных Сил РФ 11.07.2017 (далее – Рекомендации).

За состояние воинского учета, осуществляемого организациями, отвечают руководители этих организаций ([п. 9](#) Положения N 719).

Воинский учет призывников и военнообязанных, работающих в организациях, – это комплекс мероприятий, осуществляемых руководителями, другими должностными лицами организаций, в том числе по ведению учета граждан, непосредственно работающих в этих организациях ([п. 17](#) Рекомендаций).

Персональный состав и функциональные обязанности работников по ведению воинского учета, в том числе бронированию граждан, определяются приказом руководителя по установленной [форме](#) ([п. 22](#) Рекомендаций).

Проект указанного приказа согласовывается с военным комиссаром муниципального образования (муниципальных образований), осуществляющим свою деятельность в пределах территории, на которой расположена организация (ее структурное подразделение), либо с органом местного самоуправления, осуществляющим первичный воинский учет на территориях, где нет военных комиссариатов.

Таким образом, поскольку в отношении работника сторонней организации издание приказа по ведению воинского учета, в том числе бронированию граждан, законом не предусмотрено, учитывая вышеприведенные положения, привлечение по договору ГПХ сторонней организации для оформления отчетных документов по воинскому учету работников не представляется возможным.

При этом действующее законодательство не содержит прямого запрета на передачу на основании договора ГПХ сторонней организации функций по оформлению отчетных документов по воинскому учету работников.

Дополнительно отметим, что контроль за ведением организациями воинского учета осуществляется органами военного управления Вооруженных Сил РФ, военными комиссариатами субъектов РФ, военными комиссариатами и органами местного самоуправления в порядке, определяемом Министерством обороны РФ ([п. 33](#) Положения N 719).

В ходе оценки деятельности организаций по осуществлению воинского учета проводятся соответствующие проверки ([п. 54](#) Инструкции об организации работы по обеспечению функционирования системы воинского учета, утв. Приказом Министра обороны РФ от 22.11.2021 N 700 (далее – Инструкция N 700)).

Так, военные комиссариаты и органы местного самоуправления проверяют ведение воинского учета в организациях с численностью работающих (учащихся) граждан свыше 500 человек ежегодно, в остальных – не реже одного раза в три года ([п. 57](#) Инструкции N 700).

Граждане и должностные лица, виновные в неисполнении обязанностей по воинскому учету, несут ответственность в соответствии с законодательством РФ ([п. 40](#) Рекомендаций).

Ответственность за правонарушения в области воинского учета регламентирована [гл. 21](#) КоАП РФ.

При этом эксперт ГИТ [отмечает](#), что ответственности для работодателя за передачу на основании договора сторонней организации функций по оформлению отчетных документов по воинскому учету работников в указанной [главе](#) нет.

Вместе с тем работодатель может быть привлечен к административной ответственности, в частности, за отсутствие приказа, определяющего персональный состав и функциональные обязанности работников по ведению воинского учета, в том числе бронированию граждан.

Так, работодатель и его должностные лица могут быть привлечены к административной ответственности, в частности, за непредоставление или несвоевременное предоставление информации по запросу государственного органа ([ст. 19.7](#) КоАП РФ). Например, если работодатель не предоставит по запросу военного комиссариата [приказ](#) об организации воинского учета граждан, в том числе бронирования граждан, пребывающих в запасе, которым определяются

Руководителю, специалисту кадровой службы!

Мин. ИБ, содержащий документ: Бух пресса и книги

Поиск: в **Быстром поиске** набрать: **передача функций по воинскому учету**
Искомый документ будет первым в списке

		<p>персональный состав и функциональные обязанности работников по ведению воинского учета, в том числе бронированию граждан.</p> <p>На заметку: обо всех нюансах и новшествах ведения воинского учета в 2022 году расскажет Евгения Конюхова в ходе трансляции «Организация и ведение общего воинского учета от А до Я» 25 августа 2022 года.</p>	
<p>Вопрос: Как подтвердить в целях налога на имущество организаций, что недвижимость предназначена для продажи, поэтому не учитывается в составе основных средств? (Консультация эксперта, ФНС России, 2022)</p>	<p>Как подтвердить, что недвижимость предназначена для продажи, поэтому не учитывается в составе основных средств?</p>	<p>Возможности: правомерность учета недвижимости в качестве товара можно подтвердить документами, из которых следует заключение и оплата договоров с организациями, занимающимися реализацией конкретного товара – объекта недвижимости. Кроме этого, доказательством может быть подтверждение его неиспользования в деятельности. Объекты недвижимости могут облагаться по кадастровой стоимости и по среднегодовой стоимости. Подробнее об этом читайте в Готовом решении: В каких случаях организация должна платить налог на имущество по кадастровой стоимости, а в каких – по среднегодовой (КонсультантПлюс, 2022).</p> <p>Имущество, облагаемое налогом по среднегодовой стоимости, в общем случае признается объектом налогообложения при условии учета его в качестве основных средств.</p> <p>Если такое недвижимое имущество учитывается в составе товаров, то оно не подлежит обложению налогом на имущество организаций, если иное не предусмотрено ст. 378 и 378.1 НК РФ.</p> <p>Правомерность отражения объектов налогообложения по налогу на имущество организаций, то есть объектов недвижимого имущества, на счете бухгалтерского учета «Товары» может быть проверена налоговыми органами в ходе мероприятий налогового контроля (в частности, в ходе камеральных или выездных налоговых проверок).</p> <p>Эксперт ФНС отмечает, что исчерпывающего перечня документов, подтверждающих правомерность учета актива в качестве товара, а не основного средства, нет.</p> <p>Правомерность учета актива в качестве товара организация может подтвердить, например, документами, подтверждающими заключение и оплату договоров с организациями, занимающимися реализацией конкретного товара – объекта недвижимости. Кроме этого, в отдельных случаях дополнительным доказательством правомерности учета объекта недвижимого имущества в качестве товара может быть подтверждение его неиспользования в деятельности организации (например, отсутствие подключения коммуникаций, позволяющих обеспечить использование объекта недвижимости в деятельности организации, или подтверждение их неиспользования).</p> <p>Судебная практика разрешения налоговых споров исходит из презумпции добросовестности налогоплательщиков и иных участников правоотношений в сфере экономики. В связи с этим предполагается, что действия налогоплательщика, имеющие своим результатом получение налоговой выгоды, экономически оправданны, а сведения, содержащиеся в налоговой декларации и бухгалтерской отчетности, достоверны (п. 1 Постановления Пленума ВАС РФ от 12.10.2006 N 53).</p> <p>В иной ситуации у налоговых органов может возникнуть вопрос об обоснованности получения налоговой выгоды. При этом согласно пп. 3 и 4 Постановления Пленума ВАС РФ N 53 налоговая выгода может быть признана необоснованной, в частности, в случаях, если для целей налогообложения учтены операции не в соответствии с их действительным экономическим смыслом или учтены операции, не обусловленные разумными экономическими или иными причинами (целями делового характера). Налоговая выгода не может быть признана обоснованной, если получена налогоплательщиком вне связи с осуществлением реальной предпринимательской или иной экономической деятельности.</p> <p>Эксперт ФНС полагает, что указанное относится и к оценке налоговой выгоды, возникающей у организации в случае учета актива в качестве товара, но при этом использовании данного актива в деятельности организации.</p>	<p>Бухгалтеру любой организации!</p> <p>Мин. ИБ, содержащий документ: Бух пресса и книги</p> <p>Поиск: в Быстром поиске набрать: подтвердить что недвижимость предназначен а для продажи</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>